

Hyresvillkor

1 – ALLMÄNT

Uthyrare: SÄVSJÖ JÄRNVÄGSMASKINER AB, 556933-8592.

Hyrestagare: Företag som godkänt offerten med uthyrare.

Hyresobjekt: Den förhyrda egendomen enligt beställning.

2 – TILLÄMPLIGHET

Dessa allmänna hyresvillkor skall alltid gälla, om inte annat avtalats skriftligen, vid uthyrning av maskiner, verktyg och utrustning.

Hyresobjekt får inte användas i strid med dessa villkor eller på sätt som påverkar uthyrarens äganderätt.

3 – LEVERANS

Alla hyresobjekt levereras fritt uthyrarens depå och skall på hyrestagarens ansvar och

bekostnad återlämnas till samma depå. Återlämnandet skall ske enligt överenskommelse med uthyraren.

Där uthyraren medverkar till att få fram hyresobjekt från annan uthyrare, skall hyrestagaren bekosta alla extra kostnader i samband med uthyrningen.

I det fall uthyraren ombesörjer transport av hyresobjektet tillbaka till uthyrarens depå så har hyrestagaren fullt ansvar för hyresobjektet fram till dess att hyresobjektet mottagits av uthyraren.

4 – REKLAMATION

Uthyraren utlämnar hyresobjekt i driftdugligt och utprovat skick, försedd med eventuella erforderliga skydds- och säkerhetsanordningar. Det åligger hyrestagaren att undersöka hyresobjekt vid utlämnandet för att säkerställa att objektet fungerar, inte har skador och att eventuell skydds- och säkerhetsanordning är monterad.

Eventuella anmärkning mot utlämnat hyresobjekt skall skriftligen anmälas till uthyraren senast två dagar efter mottagandet.

5 – HYRESTID

Hyrestiden räknas från och med den dagen då hyresobjektet lämnar uthyrarens depå eller hålls tillgänglig för avhämtning, till och med den dag då hyresobjektet återlämnas, eller dag då hyrestagaren meddelat uthyraren om fel, skador eller stöld av hyresobjektet.

Vid retur av hyresobjektet skall hyrestagaren alltid ta emot retursedel.

Vid hyrestid på obestämd tid räknas hyran från och med den dag hyresobjektet levereras eller hålls tillgänglig för avhämtning till och med den dag då hyresobjektet återlämnas.

Vid hyrestid på bestämd tid skall hyresobjektet återlämnas inom avtalad tid.

Önskar hyrestagaren förlänga hyrestiden skall ny offert upprättas före returdatum. Hyrestagare som brukar hyresobjektet för längre tid än avtalad hyrestid riskerar straffrättsligt ansvar och skall betala ersättning utöver hyra.

6 – HYRESBERÄKNING

Hyra och minimihyra debiteras enligt offert om inte annat skriftligen avtalats. Mervärdesskatt och andra eventuella skatter eller avgifter tillkommer. För del av dag utgår hyra som för hel dag. Hyran enligt offert förutsätter att hyresobjekten endast nyttjas av hyrestagaren och att hyresobjekten inte hyrs ut till annan eller används på ett sätt som strider mot hyreskontraktet och dess villkor.

Tillbehör till hyresobjektet debiteras separat.

För rengöring och/eller reparation utgår särskild ersättning.

7 – ÄGANDERÄTT

Hyresobjekten är uthyrarens egendom och hyrestagaren förvärvar inte på grund av uthyrningen äganderätt härtill. Hyrestagaren får inte utan uthyrarens skriftliga godkännande låta annan använda hyresobjektet, hyra ut hyresobjektet i andra hand eller överlåta beställningen på annan.

8 – ANVÄNDNING

Hyresobjekten får inte utan uthyrarens skriftliga medgivande föras utanför Sveriges gränser.

Hyresobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana

arbetsförhållanden för vilka den är avsedd för. Hyrestagaren ansvarar för att hyresobjekten endast används av därtill behörig och utbildad person.

Säkerhetsanordningar på hyresobjekten får ej kopplas ur. I de fall urkoppling ändå har gjorts kan hyrestagaren debiteras en särskild avgift om 4500 SEK samt ersättning för uppkomna följdkostnader.

9 – TILLSYN OCH VÅRD

Hyresobjektet skall vårdas väl av hyrestagaren, som därvid skall följas av uthyraren och tillverkaren utfärdade föreskrifter om drivmedel, smörjmedel, tillsyn och vård. För maskiner med centralsmörjning ska hyrestagaren tillse att smörjmedelsbehållaren är välfylld med godkänt smörjmedel. Erforderliga drivmedel och smörjmedel samt slit-delar och förbrukningsmateriel bekostas av hyrestagaren. För tillsyn och vård skall kompetent personal anlitas. Vid återlämnandet skall hyresobjektet vara väl rengjord och med hänsyn till normal förslitning, i gott skick. Har hyresobjektet inte rengjorts debiteras hyrestagaren 4500 SEK samt en timkostnad om 750 SEK/h för den tid det tar att rengöra. Hyrestagaren kan om så önskas få skriftliga instruktioner kring tillsyn och vård av hyresobjektet i samband med utlämnandet. Hyrestagaren är skyldig att förvara koder, nycklar på ett säkert sätt i inlåst utrymme. Nycklar och koder som krävs för att starta maskinen får ej förvaras i maskinen eller dess närhet när maskinen inte används.

10 – SÄKERHETSFÖRESKRIFTER

Hyrestagaren ska iaktta säkerhetsföreskrift som meddelats i lag eller förordning av myndighet avseende brand, explosion och åskslag, el-fenomen eller strömavbrott, annan föreskrift som meddelats av tillverkare, leverantör,

besiktningsman eller motsvarande i syfte att förhindra eller begränsa skada samt eventuella villkor som anges i hyrestagarens försäkringsbrev.

11 – FÖRSÄKRING

Hyrestagaren ska under hyrestiden hålla varje Hyresobjekt försäkrat med allriskförsäkring med försäkringsbelopp som minst motsvarar Uthyrarens återanskaffningskostnad för Hyresobjektet.

Uthyraren ansvarar för och bekostar trafikförsäkring om sådan försäkring krävs för Hyresobjektet. Självrisken bekostas dock av Kunden.

Om inte annat är avtalat ska vardera part under hyrestiden inneha sedvanlig ansvarsförsäkring som täcker partens ansvar.

12 – SKADOR OCH FÖRLUST

Den försäkrade är alltid skyldig att vidta säkerhetsåtgärder som är rimliga med hänsyn till egendomens värde, stöldbegärlighet, förhållandena i övrigt och eventuella krav enligt hyrestagarens försäkringsbrev.

Egendomen bör därför om den inte hålls under uppsikt, förvaras i låst lokal, container eller bil.

Om egendomens vikt eller volym innebär att den inte kan förvaras i låst lokal, container eller bil bör egendomen förvaras omgärdad av stängsel, t.ex.

byggstaket med en höjd om minst 2 meter och låst grind, eller låsas fast t ex med godkänd kätting i klass 3 och godkänt hänglås i hänglåsklass 3.

Hyrestagaren ansvarar, oavsett vållande, under hyrestiden för förlust av hyresobjekt liksom skada som inte kan hänföras till normal förslitning.

Hyrestagaren skall omgående underrätta uthyraren om fel, skada eller stöld på/av hyresobjektet under hyrestiden.

Vid försäkringsfall skall hyrestagaren så snart möjligt göra skadeanmälan till sitt försäkringsbolag.

Det åligger hyrestagaren att vid stöld av hyresobjektet samt vid skada som orsakats av okänd person, göra polisanmälan på den ort där stölden/skadan skett och skicka kopia av anmälan till uthyraren och försäkringsbolaget.

13 – GPS-lokalisering OCH PLOMBERING

Hyresobjektet kan vara utrustade med ett GPS-lokaliseringssystem, detta för att hålla koll på att hyresobjektet inte förs utanför Sveriges gränser samt lokalisering vid stöld eller förlust.

Hyresobjektet kan vara plomberat för att säkerställa att ingen manipulerat utrustningen, denna plombering får ej brytas, skulle den vara bruten vid återlämnandet debiteras hyrestagaren 4500 SEK samt kostnaden för att verifiera att hyresobjektet inte manipulerats.

14 – REPARATIONER

Hyrestagaren får inte, med undantag av tillsyn och vård, utan uthyrarens skriftliga godkännande låta reparera eller förändra hyresobjekten. Utbyte av förbrukningsmaterial och slit-delar på arbetsplatsen bekostas och utförs av hyrestagaren. Reparationer till följd av normal förslitning ansvarar och

bekostas av uthyraren.

Reparationer till följd av skada som uppkommer till följd av uthyrarens vårdslöshet ansvarar uthyraren för och debiteras hyrestagaren.

Uthyraren är inte skyldig ställa annan egendom till förfogande under reparationstiden.

15 – ANSVAR FÖR SKADOR OCH FÖRLUST

Uthyraren ansvarar endast för direkt skada som uppkommer till följd av uthyrarens vårdslöshet.

Hyrestagaren ansvarar fullt ut för person- och sakskador samt förmögenhetsskada i följd därav, som åsamkas hyrestagaren, dennes anställda eller tredje man i samband med hyrestagarens användande och placering av hyresobjektet.

Uthyraren ansvarar inte för direkta eller indirekta skador/kostnader (t ex driftsstopp, utebliven vinst, stilleståndskostnader etc) som åsamkas hyrestagaren till följd av skador eller stöld på hyresobjektet eller leveransförsening.

I det fall hävning av avtalet, skador eller stöld uppstår kan hyrestagaren inte under några omständigheter kräva ersättning eller nedsättning av hyran under hyrestiden.

Vid fel som uppkommit som inte är att betrakta som normal förslitning och som inte åtgärdas inom rimlig tid har hyrestagaren rätt att kräva stilleståndsersättning under reparationstiden.

Förlorat hyresobjekt debiteras hyrestagaren nyanskaffningsvärdet.

Skador på hyresobjektet som inte kan hänföras till normalt slitage skall fullt ut ersättas av hyrestagaren.

Om inte annat avtalats tillkommer skada/stöldavgift för uthyrda objekt om 4500 SEK utöver återanskaffnings/reparationskostnaden.

16 – HÄVNING, ÅTERTAGANDE

Om hyrestagaren inte erlägger betalning inom avtalad tid, inställer sina betalningar, försätts i

konkurs, inleder ackordsförhandlingar utan konkurs eller på annat sätt åsidosätter sina förpliktelser enligt dessa villkor, är uthyraren berättigad att med omedelbar verkan avsluta uthyrningen och återtaga den uthyrda objekten på hyrestagarens bekostnad.

Hyrestagaren kan inte häva beställningen gällande när uthyraren erbjuder sig att avhjälpa uppkomna fel på hyresobjektet eller lämnar annan godtagbar hyresobjektet som ersättning. Hävning kan inte heller göras gällande om inte hyrestagaren genast efter det uppmärksammat, eller borde ha upptäckt felet, omedelbart meddelar uthyraren härom.

17 – FORCEMAJEURE

Ingen part har rätt till ersättning för av sådana skäl utebliven eller försenad uthyrning.

Uthyrare ansvarar inte för försening eller utebliven leverans vid händelser utanför uthyrarens kontroll, såsom:

- Transportstörningar
- Strejk
- Naturkatastrof
- Krig
- Myndighetsbeslut
- Pandemier

18 – ALLMÄNNA BETALNINGSVILLKOR

Samtliga priser gäller exklusive mervärdesskatt.

Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta med 20% per år samt lagstadgad påminnelseavgift om 450 kr.

Om inte annat överenskommits är betalningstiden 30 dagar netto.

Vid hyrestid längre än 30 dagar kan månadsvis debitering av hyresobjekt ske.

Vid hyrestid kortare än 30 dagar sker debitering vid återlämnandet av hyresobjekt.

Frakt och transport till och från uthyrarens depå betalas av hyrestagaren.

Hyrorna inkluderar inte kostnad för driv- och smörjmedel, inte heller förbrukningsmaterial.

Om uthyraren så kräver skall hyrestagaren deponera av uthyraren begärt belopp.

Ev. invändningar mot faktura och dess innehåll skall göras inom 8 dagar från fakturans mottagande, invändning som inkommer därefter godtas ej.

19 – TVIST

Villkoren regleras av svensk lag.

Twist ska avgöras av svensk allmän domstol med Eksjö tingsrätt som första instans.

20 – KONTAKTUPPGIFTER

Frågor om hyresvillkor hanteras via:

order@sjrental.se

[0382 – 18 18 40](tel:0382-181840)

21 – VERSION

2026-01-01